



**City of Newburgh
Council Meeting Agenda
Sesion General del Consejo
January 12, 2026
7:00 PM**

Mayor / Alcaldesa

1. Moment of Silence / Momento de Silencio
2. Pledge of Allegiance / Juramento a la Alianza

City Clerk / Secretaria de la Ciudad

3. Roll Call / Lista de Asistencia

Presentations / Presentaciones

4. Deputy City Manager Swearing-in Ceremony

Ceremonia de Juramentación del Subgerente de la Ciudad

Communications / Comunicaciones

5. Approval of the minutes from the City Council meeting of December 18, 2025 / Aprobacion del Acta de la Reunion General del Consejo del 18 de diciembre de 2025
6. City Manager Update / Gerente de la Ciudad Pone al Dia a la Audiencia de los Planes de Cada Departamento

Comments from the public regarding agenda and general matters of City Business / Comentarios del público con respecto a la agenda y sobre asuntos generales de la Ciudad.

Comments from the Council regarding the agenda and general matters of City Business / Comentarios del Consejo con respecto a la agenda y sobre asuntos generales de la Ciudad

City Manager's Report / Informe del Gerente de la Ciudad

7. Resolution No. 1 - 2026 - USDOT BUILD Grant Application - BIN No. 2223640 Replacement of Bridge carrying Little Britain Road over Quassaick Creek

Resolution authorizing the City Manager to apply for and accept if awarded a United States Department of Transportation Better Utilizing Investments to Leverage Development (BUILD) Program Grant in the amount of \$6.19 million with a 20% match for the Little Britain Road Bridge over the Quassaick Creek (BIN No. 2223640) Replacement

Project

Resolución que autoriza al Gerente de la Ciudad a solicitar y, en caso de ser otorgada, aceptar una subvención del Programa Better Utilizing Investments to Leverage Development (BUILD) del Departamento de Transporte de los Estados Unidos, por un monto de \$6.19 millones, con una aportación de contrapartida del 20 %, para el Proyecto de Reemplazo del Puente de Little Britain Road sobre el arroyo Quassaick (BIN núm. 2223640)

8. Resolution No. 2 - 2026 - Bond Resolution - North Street Sewer Separation Project (LTCP)

Bond Resolution of the City of Newburgh, adopted January 12, 2026, authorizing financing for the Separation of Combined Sewers on North Street from Carpenter Avenue to Fullerton Avenue in the City, stating the estimated maximum cost thereof is \$7,150,000, appropriating said amount therefor and authorizing the issuance of \$7,150,000 bonds to finance said appropriation and the application of any grant funds received or expected to be received from the United States of America, the State of New York or from any other source to be expended towards the cost of said object or purpose or redemption of the City's obligations issued therefor, or to be budgeted as an offset to the taxes for the payment of the principal of and interest on said bonds

Resolución de Bonos de la Ciudad de Newburgh, adoptada el 12 de enero de 2026, que autoriza el financiamiento para la separación de los sistemas de alcantarillado combinado en North Street, desde Carpenter Avenue hasta Fullerton Avenue, dentro de la Ciudad; que declara que el costo máximo estimado del proyecto es de \$7,150,000; que asigna dicho monto para tal fin; y que autoriza la emisión de bonos por un total de \$7,150,000 para financiar dicha asignación, así como la aplicación de cualesquiera fondos de subvención recibidos o que se espere recibir de los Estados Unidos de América, del Estado de Nueva York o de cualquier otra fuente, para ser destinados al costo de dicho objeto o propósito, o a la amortización de las obligaciones de la Ciudad emitidas para tal fin, o para ser presupuestados como compensación a los impuestos para el pago del capital y los intereses de dichos bonos

9. Resolution No. 3 - 2026 - NYSDOT PIN No. 8LC1.21 Removing and Relocating HDPE Pipe

Resolution granting authority to the State of New York to remove City facilities and return them to the City

Resolución que otorga autorización al Estado de Nueva York para retirar instalaciones de la Ciudad y devolverlas a la Ciudad

10. Resolution No. 4 - 2026 - 2026 Personnel Book Amendment —
Comptroller's Office

Resolution amending the 2026 Personnel Analysis Book to add one Assistant City Comptroller position in the Finance Department

Resolución que enmienda el Libro de Análisis de Personal 2026 para añadir un puesto de Asistente del Contralor de la Ciudad en el Departamento de Finanzas

11. Resolution No. 5 - 2026 - Sales tax agreement extension between the County of Orange and the cities of Newburgh, Middletown and Port Jervis

Resolution approving a sales tax agreement extension between the County of Orange and the cities of Newburgh, Middletown and Port Jervis for 2026 through 2029

Resolución por la que se aprueba la prórroga del acuerdo sobre el impuesto sobre las ventas entre el condado de Orange y las ciudades de Newburgh, Middletown y Port Jervis para el periodo comprendido entre 2026 y 2029

12. Resolution No. 6 - 2026 - 241 Third Street, 48, 50 & 52 Johnston Street - Satisfaction of Mortgage

Resolution authorizing the City Manager to execute a satisfaction of mortgage in connection with a mortgage issued to WORKS III Associates, Limited Partnership for the premises located at 241 Third Street (Section 22, Block 2, Lot 2), 48 Johnston Street (Section 30, Block 3, Lot 39), 50 Johnston Street (Section 30, Block 3, Lot 40), and 52 Johnston Street (Section 30, Block 3, Lot 41)

Resolución que autoriza al Gerente de la Ciudad a ejecutar una liberación de hipoteca en relación con una hipoteca otorgada a WORKS III Associates, Limited Partnership, para los inmuebles ubicados en 241 Third Street (Sección 22, Bloque 2, Lote 2), 48 Johnston Street (Sección 30, Bloque 3, Lote 39), 50 Johnston Street (Sección 30, Bloque 3, Lote 40) y 52 Johnston Street (Sección 30, Bloque 3, Lote 41)

13. Resolution No. 7 - 2026 - Central Hudson License & Access Agreement

Resolution authorizing the City Manager to execute a License and Access Agreement with Central Hudson Gas & Electric Corporation and its contracted agents to allow access to City owned property under a Brownfield Cleanup Agreement at the Little Britain Road Service Center

Resolución que autoriza al Gerente de la Ciudad a ejecutar un Acuerdo de Licencia y Acceso con Central Hudson Gas & Electric Corporation y sus agentes contratados para permitir el acceso a bienes de propiedad de la Ciudad, conforme a un Acuerdo de Limpieza de Sitio Contaminado (Brownfield), en el Centro de Servicios de Little Britain Road

14. Resolution No. 8 - 2026 - DMU Music, Inc. Access Agreement

Resolution authorizing the City Manager to execute a license agreement with DMU Music, Inc. to allow access to City-owned property known as 80 Broadway (Section 31, Block 1, Lot 13) for access related to a public art installation at property located at 86 Broadway (Section 31, Block 1, Lot 14.2)

Resolución por la que se autoriza al administrador municipal a firmar un acuerdo de licencia con DMU Music, Inc. para permitir el acceso a la propiedad municipal conocida como 80 Broadway (sección 31, bloque 1, lote 13) con el fin de acceder a una instalación de arte público situada en la propiedad ubicada en 86 Broadway (sección 31, bloque 1, lote 14.2)

15. Resolution No. 9 - 2026 - Transportation Advisory Committee Appointments

A resolution re-appointing Gabrielle Burton-Hill and appointing Minh Vu to the City of Newburgh Transportation Advisory Committee

Una resolución para el renombramiento de Gabrielle Burton-Hill y el nombramiento de Minh Vu al Comité Consultivo de Transportación de la Ciudad de Newburgh

16. Resolution No. 10 - 2026 - Authorizing Settlement of In Rem Property for 1 Grand Street

A resolution authorizing the settlement of litigation regarding the foreclosure of tax liens in rem for the year 2022 related to property known as 1 Grand Street (Section 37, Block 8, Lot 11)

Una resolución que autoriza el acuerdo de un litigio relativo a la ejecución de gravámenes fiscales in rem correspondientes al año 2022, relacionado con el inmueble conocido como 1 Grand Street (Sección 37, Bloque 8, Lote 11).

Old Business: / Asuntos Pendientes

New Business: / Nuevos Negocios

Final Comments from the City Council / Comentarios Finales del Ayuntamiento

Adjournment / Aplazamiento: