



City of Newburgh
Council Meeting Agenda
Sesion General del Consejo
February 9, 2026
7:00 PM

Mayor / Alcaldesa

1. Moment of Silence / Momento de Silencio
2. Pledge of Allegiance / Juramento a la Alianza

City Clerk / Secretaria de la Ciudad

3. Roll Call / Lista de Asistencia

Communications / Comunicaciones

4. Approval of the minutes from the City Council meeting of February 2, 2026 / Aprobacion del Acta de la Reunion General del Consejo del 2 de febrero de 2026
5. City Manager Update / Gerente de la Ciudad Pone al Dia a la Audiencia de los Planes de Cada Departamento

Presentations / Presentaciones

Comments from the public regarding agenda and general matters of City Business / Comentarios del público con respecto a la agenda y sobre asuntos generales de la Ciudad.

Comments from the Council regarding the agenda and general matters of City Business / Comentarios del Consejo con respecto a la agenda y sobre asuntos generales de la Ciudad

City Manager's Report / Informe del Gerente de la Ciudad

6. Resolution No. 23 - 2026 - Contract with ESRI for ArcGIS Software

Resolution authorizing the City Manager to execute an agreement with Environmental Systems Research Institute, Inc. for ArcGIS Enterprise Jumpstart software and related services

Resolución que autoriza al Gerente de la Ciudad a ejecutar un acuerdo con Environmental Systems Research Institute, Inc. para el software ArcGIS Enterprise Jumpstart y servicios relacionados

7. Resolution No. 24 - 2026 - Contract with LaBella Associates for 2026 Former Consolidated Iron Site Annual Periodic Review Report

Resolution authorizing the City Manager to accept a proposal with LaBella Associates, D.P.C. to perform additional groundwater sampling, reporting and periodic review of the engineering and institutional controls at the Delisted Consolidated Iron Superfund Site at a cost of \$7,550.00

Resolución que autoriza al Gerente de la Ciudad a aceptar una propuesta con LaBella Associates, D.P.C. para llevar a cabo muestreo adicional de aguas subterráneas, informes y la revisión periódica de los controles de ingeniería e institucionales en el sitio Superfund Consolidated Iron excluido de la lista, por un monto de \$7,550.00

8. Resolution No. 25 - 2026 - Civic Plus — Additional Notify Me SMS Subscribers (500)

Resolution authorizing the City Manager to execute a Statement of Work with CivicPlus, LLC for additional Notify Me SMS Subscribers

Resolución que autoriza al Gerente de la Ciudad a ejecutar un Alcance de Trabajo con CivicPlus, LLC para suscriptores adicionales del servicio SMS “Notify Me”

9. Resolution No. 26 - 2026 - Amendment to the 2026 personnel book - IT Systems Administrator

Resolution amending the 2026 Personnel Analysis Book to delete one Desktop Technician position and add one Information Technology Systems Administrator position in the Information Technology Department

Resolución que enmienda el Libro de Análisis de Personal 2026 para eliminar un puesto de Técnico de Escritorio y agregar un puesto de Administrador de Sistemas de Tecnología de la Información en el Departamento de Tecnología de la Información

10. Resolution No. 27 - 2026 - License Agreement Addendum - Cary Institute of Ecosystem Studies

Resolution authorizing the City Manager to execute an addendum to a license agreement with Cary Institute of Ecosystem Studies to continue use and access to five City-owned properties for an Urban Biodiversity Research Project

Resolución que autoriza al Gerente de la Ciudad a ejecutar una adenda a un acuerdo de licencia con el Cary Institute of Ecosystem Studies para continuar el uso y acceso a cinco inmuebles municipales para un proyecto de investigación sobre biodiversidad urbana

11. Resolution No. 28 - 2026 - 459 First Street - Release of Restrictive

Covenants

Resolution authorizing the execution of a Release of Restrictive Covenants and Right of Re-entry from a deed issued to Nazaire Kebreau to the premises known as 459 First Street (Section 27, Block 1, Lot 14)

Resolución que autoriza la ejecución de una liberación de cláusulas restrictivas y del derecho de reingreso respecto de una escritura emitida a favor de Nazaire Kebreau sobre el inmueble conocido como 459 First Street (Sección 27, Bloque 1, Lote 14)

12. Resolution No. 29 - 2026 - Apply for and Accept if Awarded a New York State Office of Parks, Recreation and Historic Preservation Municipal Parks and Recreation Grant for the Reconstruction of Newburgh Landing Pier at Unico Park

Resolution authorizing the City Manager to apply for and accept if awarded a New York State Office of Parks, Recreation and Historic Preservation Municipal Parks and Recreation Program Grant not to exceed \$900,000.00 with a 10% match for the Newburgh Landing Pier Reconstruction Project

Resolución que autoriza al Gerente de la Ciudad a solicitar y aceptar, si se le otorga, una subvención del Programa Municipal de Parques y Recreación de la Oficina de Parques, Recreación y Preservación Histórica del Estado de Nueva York, por un monto que no exceda de \$900,000.00, con una aportación equivalente al 10 %, para el Proyecto de Reconstrucción del Muelle de Newburgh Landing

13. Resolution No. 30 - 2026 - Board of Ethics Appointments

A resolution re-appointing Valerie E. Larry and Nicholas Valentine and appointing Hannah Blumenstock and La'toya Byas to the City of Newburgh Board of Ethics

Una resolución que re-nombra a Valerie E. Larry y a Nicholas Valentine, y nombra a Hannah Blumenstock y a La'toya Byas como miembros de la Junta de Ética de la Ciudad de Newburgh

14. Resolution No. 31 - 2026 - Authorizing Settlement of In Rem Property for 183 Prospect Street

A resolution authorizing the settlement of litigation regarding the foreclosure of tax liens in rem for the year 2021 related to property known as 183 Prospect Street (Section 17, Block 2, Lot 23)

Una resolución que autoriza la conciliación de un litigio relacionado con la ejecución hipotecaria de gravámenes fiscales in rem correspondientes

al año 2021, respecto a la propiedad conocida como 183 Prospect Street (Sección 17, Bloque 2, Lote 23)

Old Business: / Asuntos Pendientes

15. Resolution No. 22 - 2026 - Payment in Lieu of Taxes Agreement with Bourne and Kenney Housing Development Fund Company, Inc. (F/B/O Bourne and Kenney LLC)

Resolution authorizing the City Manager to execute an agreement of the payment in lieu of taxes between the City of Newburgh and Bourne and Kenney Housing Development Fund Company, Inc. (f/b/o Bourne and Kenney LLC)

Resolución que autoriza al Gerente de la Ciudad a ejecutar un acuerdo de pago en lugar de impuestos entre la Ciudad de Newburgh y Bourne and Kenney Housing Development Fund Company, Inc. (a favor de Bourne and Kenney LLC)

16. Anticipated City Manager Vacancy

Vacante prevista del puesto de Gerente de la Ciudad

New Business: / Nuevos Negocios

Final Comments from the City Council / Comentarios Finales del Ayuntamiento

Adjournment / Aplazamiento: