



**City of Newburgh
Council Work Session
Sesion de trabajo del Concejal
April 9, 2026
6:00 PM**

Work Session Presentations / Presentaciones de la Session de Trabajo

1. Presentation by Penrose for Bourne and Kenney Apartments

Presentación de Penrose sobre los apartamentos Bourne y Kenney

Engineering / Ingeniería

2. QUEST Proposal Asbestos Testing at 55 Broadway

Resolution authorizing the City Manager to accept a proposal and execute an agreement with Quality Environmental Solutions & Technologies, Inc. (QUES&T) for a limited asbestos bulk sampling survey for the Police Department lobby at a cost of \$651.50

Resolución que autoriza al Gerente de la Ciudad a aceptar una propuesta y ejecutar un acuerdo con Quality Environmental Solutions & Technologies, Inc. (QUES&T) para un estudio limitado de muestreo de asbesto en bloque en el vestíbulo del Departamento de Policía, por un costo de \$651.50

3. QUEST Proposal Asbestos Testing at 88 Pierces Road

Resolution authorizing the City Manager to accept a proposal and execute an agreement with Quality Environmental Solutions & Technologies, Inc. (QUES&T) for a limited asbestos bulk sampling survey for the Department of Public Works garage at a cost of \$667.50

Resolución que autoriza al Gerente de la Ciudad a aceptar una propuesta y ejecutar un acuerdo con Quality Environmental Solutions & Technologies, Inc. (QUES&T) para un estudio limitado de muestreo de asbesto en bloque en el garaje del Departamento de Obras Públicas, por un costo de \$667.50

4. Hazard Mitigation Plan Adoption

Resolution of the City Council of the City of Newburgh adopting The 2025 Orange County Multi-Jurisdictional Multi-Hazard Mitigation Plan City of Newburgh Jurisdictional Annex

Resolución del Consejo Municipal de la Ciudad de Newburgh que adopta el Plan de Mitigación Multi-Riesgo Multi-Jurisdiccional del

Condado de Orange 2025 – Anexo Jurisdiccional de la Ciudad de Newburgh

Information Technology Department / Departamento de Tecnología e Información

5. Ricoh Printer - City Clerk's Office

Resolution authorizing the City Manager to execute a sales order agreement and product schedule with RICOH USA, Inc. for a new copier in the City Clerk's office at a cost of \$437.79 per month for 48 months

Resolución que autoriza al Gerente de la Ciudad a ejecutar un acuerdo de orden de venta y un cronograma de productos con RICOH USA, Inc. para una nueva copiadora en la oficina del Secretario de la Ciudad, por un costo de \$437.79 mensuales durante 48 meses

6. Ricoh Printer - Juvenile Room

Resolution authorizing the City Manager to execute a master lease agreement and service order with RICOH USA, Inc. for a new printer for the the Police Department at a cost of \$137.46 per month for a period of 48 months

Resolución que autoriza al Gerente de la Ciudad a ejecutar un contrato de arrendamiento maestro y una orden de servicio con RICOH USA, Inc. para una nueva impresora para el Departamento de Policía, por un costo de \$137.46 mensuales durante un período de 48 meses

Water Department / Departamento de Agua

7. Contract with CJS Engineering

Resolution authorizing the City Manager to accept a proposal and enter into an agreement with CJS Engineering Services, PC for professional services in connection with chemical bulk storage compliance in the Water Department at a cost of \$2,600.00

Resolución que autoriza al Gerente de la Ciudad a aceptar una propuesta y celebrar un acuerdo con CJS Engineering Services, PC para servicios profesionales relacionados con el cumplimiento de almacenamiento a granel de productos químicos en el Departamento de Agua, por un costo de \$2,600.00

8. A Contract with Solitude Lake Management Water Quality Testing at Browns Pond

Resolution authorizing the City Manager to accept a proposal and execute an agreement with Solitude Lake Management for professional

services for water quality sampling and analysis of Browns Pond at a cost of \$12,824.00

Resolución que autoriza al Gerente de la Ciudad a aceptar una propuesta y ejecutar un acuerdo con Solitude Lake Management para servicios profesionales de muestreo y análisis de la calidad del agua del estanque Browns, por un costo de \$12,824.00

9. A Contract with Solitude Lake Management Algae Treatment Services as Needed

Resolution authorizing the City Manager to accept a proposal and execute an agreement with Solitude Lake Management for professional services for algae treatment at Browns Pond at a cost of \$3,691.00 per treatment

Resolución que autoriza al Gerente de la Ciudad a aceptar una propuesta y ejecutar un acuerdo con Solitude Lake Management para servicios profesionales de tratamiento de algas en el estanque Browns, por un costo de \$3,691.00 por tratamiento

Planning and Economic Development / Planificación y Desarrollo Económico

10. 56 Grove Street (n/k/a 60 Grove Street) - Release of Covenants and Right of Re-Entry

Resolution authorizing the execution of a Release of Restrictive Covenants and Right of Re-entry from a deed issued to M & M Construction to the premises known as 56 Grove Street (n/k/a 60 Grove Street) (Section 26, Block 7, Lot 17)

Resolución que autoriza la ejecución de una Liberación de Restricciones y Derecho de Reingreso de una escritura emitida a M & M Construction sobre el inmueble conocido como 56 Grove Street (ahora 60 Grove Street) (Sección 26, Bloque 7, Lote 17)

11. 30 Benkard Avenue - Extension of Time to Close

Resolution authorizing the extension of time to close title to property located at 30 Benkard Avenue (Section 45, Block 4, Lot 15)

Resolución que autoriza la prórroga del plazo para el cierre de título de la propiedad ubicada en 30 Benkard Avenue (Sección 45, Bloque 4, Lote 15)

Grants/Contracts/Agreements / Becas /Contratos/Convenios

12. STOP DWI Contract for the period of March 11, 2026, through January 1, 2027.

Resolution authorizing the City Manager or Police Chief, as Manager's designee, to execute an Inter-Municipal Agreement with the County of Orange confirming City of Newburgh participation in the Stop-DWI Program for the enforcement period of March 11, 2026 to January 1, 2027 and to accept an award not to exceed \$1,000.00 for the first enforcement period of 2026 (March 11, 2026 – June 1, 2026)

Resolución que autoriza al Gerente de la Ciudad o al Jefe de Policía, como representante designado del Gerente, a ejecutar un Acuerdo Intermunicipal con el Condado de Orange, confirmando la participación de la Ciudad de Newburgh en el Programa Stop-DWI durante el período de aplicación del 11 de marzo de 2026 al 1 de enero de 2027, y a aceptar un premio que no exceda de \$1,000.00 para el primer período de aplicación de 2026 (11 de marzo de 2026 – 1 de junio de 2026)

13. Application for 2026 Summer Youth Employment

Resolution authorizing the City Manager to enter into an agreement with the County of Orange for the Summer South Employment and Training Program to provide young people to work for the City of Newburgh for the Summer of 2026

Resolución que autoriza al Gerente de la Ciudad a celebrar un acuerdo con el Condado de Orange para el Programa de Empleo y Capacitación Summer South, con el fin de proporcionar jóvenes que trabajen para la Ciudad de Newburgh durante el verano de 2026

14. License Agreement - The Cathedral at the House - Healthy Orange Farmers Market at 140 Broadway

Resolution authorizing the City Manager to enter into a License Agreement with The Cathedral at the House f/k/a House of Refuge to allow use of City owned property located at 140 Broadway for the Healthy Orange Farmers Market

Resolución que autoriza al Gerente de la Ciudad a celebrar un Acuerdo de Licencia con The Cathedral at the House (antes House of Refuge) para permitir el uso de la propiedad de la Ciudad ubicada en 140 Broadway para el Mercado de Agricultores Healthy Orange

Recreation / Recreación

15. Municipal Legislative Grant Program

Resolution authorizing the City Manager to apply for and accept if awarded an Orange County Municipal Legislative Program Grant in the amount of \$4,999.00 with no City match to support City of Newburgh

Recreation Department afterschool and arts programs

Resolución que autoriza al Gerente de la Ciudad a solicitar y aceptar, en caso de ser otorgada, una subvención del Programa Legislativo Municipal del Condado de Orange por un monto de \$4,999.00, sin contraparte de la Ciudad, para apoyar los programas extracurriculares y artísticos del Departamento de Recreación de la Ciudad de Newburgh.

Boards and Commissions / Juntas y Comisiones

16. Appointments - Newburgh Industrial Development Agency

Nombramientos – Agencia de Desarrollo Industrial de Newburgh

Local Laws / Leyes Locales

17. Charter Review Commission

Proposed Local Law establishing a Charter Review Commission

Ley Local propuesta para establecer una Comisión de Revisión de la Carta Orgánica

Discussion Items / Temas de Discusión

18. 2026 Paving Plan

Plan de Pavimentación 2026

19. 2027 Budget Preparations

Preparación del Presupuesto 2027

20. City Manager Search

Búsqueda de Gerente de la Ciudad

21. Council Retreat & Strategic Plan

Retiro del Consejo y Plan Estratégico

Executive Session / Sesión Ejecutiva

22. Proposed, pending or current litigation

Litigio propuesto, pendiente o actual

23. The medical, financial, credit or employment history of a particular person or corporation, or matters leading to the appointment, employment, promotion, demotion, discipline, suspension, dismissal or removal of a particular person or corporation

El historial médico, financiero, crediticio o laboral de una persona o empresa en particular, o los asuntos que conduzcan al nombramiento, empleo, ascenso, descenso de categoría, disciplina, suspensión, despido o destitución de una persona o empresa en particular