



**City of Newburgh
Council Meeting Agenda
Sesion General del Consejo
April 27, 2026
7:00 PM**

Mayor / Alcaldesa

1. Moment of Silence / Momento de Silencio
2. Pledge of Allegiance / Juramento a la Alianza

City Clerk / Secretaria de la Ciudad

3. Roll Call / Lista de Asistencia

Communications / Comunicaciones

4. Approval of the minutes from the City Council meeting of April 13, 2026 / Aprobacion del Acta de la Reunion General del Consejo del 13 abril de 2026
5. City Manager Update / Gerente de la Ciudad Pone al Dia a la Audiencia de los Planes de Cada Departamento

Presentations / Presentaciones

Comments from the public regarding agenda and general matters of City Business / Comentarios del público con respecto a la agenda y sobre asuntos generales de la Ciudad.

Comments from the Council regarding the agenda and general matters of City Business / Comentarios del Consejo con respecto a la agenda y sobre asuntos generales de la Ciudad

City Manager's Report / Informe del Gerente de la Ciudad

6. Resolution No. 75 - 2026 - Agreement with SavATree for Emerald Ash Borer Tree Injection Services

Resolution authorizing an agreement between the City of Newburgh and SavATree, LLC for Emerald Ash Borer tree injection services in the amount of \$2,536.00

Resolución que autoriza un acuerdo entre la Ciudad de Newburgh y SavATree, LLC para servicios de inyección de árboles contra el barrenador esmeralda del fresno por un monto de \$2,536.00

7. Resolution No. 76 - 2026 - Central Hudson Payment in Lieu of Final Restoration

Resolution authorizing the acceptance of a payment in lieu of paving from Central Hudson Gas & Electric Corporation

Resolución que autoriza la aceptación de un pago en lugar de pavimentación por parte de Central Hudson Gas & Electric Corporation

8. Resolution No. 77 - 2026 - Securitas Technology Corporation

Resolution authorizing an agreement between the City of Newburgh and Securitas Technology Corporation for entry door repairs and upgrades at 123 Grand Street in the amount of \$5,182.00

Resolución que autoriza un acuerdo entre la Ciudad de Newburgh y Securitas Technology Corporation para reparaciones y mejoras en la puerta de entrada en 123 Grand Street por un monto de \$5,182.00

9. Resolution No. 78 - 2026 - 521 South Street - Satisfaction of Mortgage

Resolution authorizing the City Manager to execute a Satisfaction of Mortgage in connection with the premises located at 521 South Street (Section 14, Block 3, Lot 11)

Resolución que autoriza al Gerente de la Ciudad a ejecutar una cancelación de hipoteca en relación con la propiedad ubicada en 521 South Street (Sección 14, Bloque 3, Lote 11)

10. Resolution No. 79 - 2026 - 117 Chambers Street - Release of Restrictive Covenants

Resolution authorizing the execution of a Release of Restrictive Covenants and Right of Re-Entry from a deed issued to Kenna Enterprises Inc. to the premises known as 117 Chambers Street (Section 18, Block 9, Lot 7)

Resolución que autoriza la ejecución de una liberación de restricciones y derecho de reingreso de una escritura emitida a Kenna Enterprises Inc. sobre la propiedad conocida como 117 Chambers Street (Sección 18, Bloque 9, Lote 7)

11. Resolution No. 80 - 2026 - Amendment to Site Development Agreement with The Kearney Realty & Development Group Inc.

A resolution authorizing the City Manager to execute a second amendment to a site development agreement with The Kearney Realty & Development Group Inc. for the transfer and redevelopment of properties located at 137 Smith Street (Section 12, Block 4, Lot 4.1), 140 Montgomery Street (Section 12, Block 4, Lot 10), and 146 Montgomery

Street (Section 12, Block 4, Lot 2.1)

Una resolución que autoriza al Gerente de la Ciudad a ejecutar una segunda enmienda al acuerdo de desarrollo del sitio con The Kearney Realty & Development Group Inc. para la transferencia y remodelación de las propiedades ubicadas en 137 Smith Street (Sección 12, Bloque 4, Lote 4.1), 140 Montgomery Street (Sección 12, Bloque 4, Lote 10) y 146 Montgomery Street (Sección 12, Bloque 4, Lote 2.1)

12. Resolution No. 81 - 2026 - PILOT Agreement with The Kearney Realty & Development Group Inc.

A resolution authorizing the City Manager to execute an agreement for the payment in lieu of taxes between the City of Newburgh, The Green Housing Development Fund Company, Inc., and Newburgh Green Apartments Limited Partnership

Una resolución que autoriza al Gerente de la Ciudad a ejecutar un acuerdo de pago en lugar de impuestos entre la Ciudad de Newburgh, The Green Housing Development Fund Company, Inc., y Newburgh Green Apartments Limited Partnership

13. Resolution No. 82 - 2026 - Contract Agreement with Vanasse Hangen Brustlin, Inc. to Provide CDBG Administrative Consulting Services

Resoluton authorizing a professional services agreement between the City of Newburgh and Vanasse Hangen Brustlin, Inc. for CDBG administrative services in an amount not to exceed \$51,650.00

Resolución que autoriza un acuerdo de servicios profesionales entre la Ciudad de Newburgh y Vanasse Hangen Brustlin, Inc. para servicios administrativos de CDBG por un monto que no exceda de \$51,650.00

14. Resolution No. 83 - 2026 - NYS DEC Catskill Aqueduct Water Reimbursement Contract C013228 - Amendment No. 1

Resolution authorizing the City Manager to enter into Amendment No. 1 to contract No. C013228 with the New York State Department of Environmental Conservation for reimbursement of the cost of water purchased from the New York City Catskill Aqueduct

Resolución que autoriza al Gerente de la Ciudad a celebrar la Enmienda Núm. 1 al Contrato Núm. C013228 con el Departamento de Conservación Ambiental del Estado de Nueva York para el reembolso del costo del agua adquirida del Acueducto Catskill de la Ciudad de Nueva York

15. Resolution No. 84 - 2026 - NYS DEC PFOS Expense Reimbursement

Contract C013229 - Amendment No. 1

Resolution authorizing the City Manager to enter into Amendment No. 1 to Contract No. C013229 with the New York State Department of Environmental Conservation for reimbursement of additional costs incurred by the City of Newburgh as a result of providing an alternative source of drinking water

Resolución que autoriza al Gerente de la Ciudad a celebrar la Enmienda Núm. 1 al Contrato Núm. C013229 con el Departamento de Conservación Ambiental del Estado de Nueva York para el reembolso de costos adicionales incurridos por la Ciudad de Newburgh como resultado de proporcionar una fuente alternativa de agua potable

16. Resolution No. 85 - 2026 - License Agreement - Mountain Valley Guides LLC

Resolution authorizing the City Manager to execute a license agreement with Mountain Valley Guides LLC for access to and the use of the Washington Street Boat Launch and Unico Park to provide kayak rentals and tours

Resolución que autoriza al Gerente de la Ciudad a ejecutar un acuerdo de licencia con Mountain Valley Guides LLC para el acceso y uso del embarcadero de Washington Street y el Parque Unico para ofrecer alquiler de kayaks y recorridos

17. Resolution No. 86 - 2026 - Aquatic Center Concession Contract with Randolph Baker (d/b/a Amani's Kitchen)

Resolution authorizing the execution of a contract with Randolph Baker (d/b/a Amani's Kitchen) to operate the food and beverage concession at the Newburgh Aquatic Center in Delano-Hitch Park

Resolución que autoriza la ejecución de un contrato con Randolph Baker (d/b/a Amani's Kitchen) para operar la concesión de alimentos y bebidas en el Centro Acuático de Newburgh en parquet Delano-Hitch

18. Resolution No. 87 - 2026 - 2026-2027 Gun Involved Violence Elimination (GIVE) Initiative

Resolution authorizing the City Manager to apply for and accept if awarded a grant from the New York State Department of Criminal Justice Services under the Gun Involved Violence Elimination (“GIVE”) Partnership to enhance law enforcement in the City of Newburgh to achieve sustained, long-term crime reduction in the amount of \$910,000.00 with a City match of 25% for salary and benefits for all GIVE funded positions for the period July 1, 2026 to June 30, 2027

Resolución que autoriza al Gerente de la Ciudad a solicitar y aceptar, en caso de ser otorgada, una subvención del Departamento de Servicios de Justicia Penal del Estado de Nueva York bajo la iniciativa de Eliminación de la Violencia con Armas de Fuego (“GIVE”), para fortalecer la aplicación de la ley en la Ciudad de Newburgh y lograr una reducción sostenida y a largo plazo de la delincuencia, por un monto de \$910,000.00, con una aportación municipal del 25% para salarios y beneficios de todos los puestos financiados por GIVE, para el período del 1 de julio de 2026 al 30 de junio de 2027

19. Resolution No. 88 - 2026 - 2027 Police Traffic Services Grant not to exceed \$49,000

Resolution authorizing the City Manager to apply for and accept if awarded a New York State Governor's Traffic Safety Committed 2027 Police Traffic Services Program Grant in an amount not to exceed \$49,000.00 with no City match required

Resolución que autoriza al Gerente de la Ciudad a solicitar y aceptar, en caso de ser otorgada, una subvención del Programa de Servicios de Tránsito Policial 2027 del Gobernador del Estado de Nueva York por un monto que no exceda de \$49,000.00 sin requerir aportación municipal

20. Resolution No. 89 - 2026 - West Shore Passenger Rail Service Feasibility Study

Resolution of the City Council of the City of Newburgh requesting a feasibility study for the West Shore Line Passenger Rail Service

Resolución del Consejo de la Ciudad de Newburgh que solicita un estudio de viabilidad para el servicio ferroviario de pasajeros de la línea West Shore

21. Resolution No. 90 - 2026 - Appointments - Newburgh Industrial Development Agency

A resolution re-appointing Alexandra Church and Vickiana DeMora and appointing Gregory Daley, Julian De Mayo, Megan Galbraith, Jennifer Gardner and Nicole Russo to the Board of Directors of the City of Newburgh Industrial Development Agency

Una resolución que vuelve a nombrar a Alexandra Church y Vickiana DeMora y nombra a Gregory Daley, Julian De Mayo, Megan Galbraith, Jennifer Gardner y Nicole Russo a la Junta Directiva de la Agencia de Desarrollo Industrial de la Ciudad de Newburgh

22. Resolution No. 91 - 2026 - Appointments - Police Community Relations and Review Board

A resolution appointing Jasir Best as an at-large member to the Police Community Relations and Review Board

Una resolución que nombra a Jasir Best como miembro en general de la Junta de Relaciones Comunitarias y Revisión de la Policía

23. Resolution No. 92 - 2026 - Local Law establishing a Charter Review Commission

Resolution scheduling a public hearing for May 11, 2026 to hear public comment concerning a Local Law of the City Council of the City of Newburgh establishing a Charter Review Commission

Resolución que programa una audiencia pública para el 11 de mayo de 2026 para recibir comentarios del público sobre una ley local que establece una Comisión de Revisión de la Carta Orgánica

24. Ordinance No. 1 - 2026 - 4-way Stop at South William Street and South Lander Street

Ordinance amending Section 288-66 of the Code of Ordinances adding stop signs at the intersection of South William Street and South Lander Street

Ordenanza que enmienda la Sección 288-66 del Código de Ordenanzas para agregar señales de alto en la intersección de South William Street y South Lander Street

25. Resolution No. 93 - 2026 - Authorizing Settlement of In Rem Property for 93 Chambers Street

A resolution authorizing the settlement of litigation regarding the foreclosure of tax liens in rem for the year 2022 related to property known as 93 Chambers Street (Section 23, Block 3, Lot 8)

Una resolución que autoriza la conciliación de un litigio relacionado con la ejecución hipotecaria de gravámenes fiscales in rem correspondientes al año 2022, respecto a la propiedad conocida como 93 Chambers Street (Sección 23, Bloque 3, Lote 8)

Old Business: / Asuntos Pendientes

New Business: / Nuevos Negocios

Final Comments from the City Council / Comentarios Finales del Ayuntamiento

Adjournment / Aplazamiento: