



City of Newburgh
Council Work Session
Sesion de trabajo del Concejal
May 21, 2026
6:00 PM

Council Meeting Presentations / Presentaciones de la Reunion General

1. Key to the City Request - Harold Shirley

Resolution bestowing a Key to the City of Newburgh in honor of Harold Shirley

Resolución que otorga la Llave de la Ciudad de Newburgh en honor a Harold Shirley

Engineering / Ingeniería

2. Contract with CT Male for Engineering Assessment of Washington Lake Dam

Resolution authorizing the City Manager to enter into an agreement with C.T. Male Associates Engineering, Surveying, Architecture, Landscape Architecture & Geology, D.P.C. for professional engineering services in an amount not to exceed \$25,000.00 for an engineering assessment of Washington Lake Dam

Resolución que autoriza al Gerente de la Ciudad a celebrar un acuerdo con C.T. Male Associates Engineering, Surveying, Architecture, Landscape Architecture & Geology, D.P.C. para servicios profesionales de ingeniería por un monto que no exceda de \$25,000.00 para una evaluación de ingeniería de la presa del Lago Washington

3. Contract with ARCADIS for the South Interceptor Sewer Improvements Project

Resolution authorizing the City Manager to accept a proposal and enter into an agreement for final design professional engineering services with Arcadis of New York Inc. for Phase V of the Long Term Control Plan for the South Interceptor Improvements Project in the amount of \$496,300.00

Resolución que autoriza al Gerente de la Ciudad a aceptar una propuesta y celebrar un acuerdo con Arcadis of New York Inc. para servicios profesionales de ingeniería de diseño final correspondientes a la Fase V del Plan de Control a Largo Plazo para el Proyecto de Mejoras del Interceptor Sur, por un monto de \$496,300.00

4. Contract with ARCADIS for the West Trunk Sewer - Contract No. 3 Project

Resolution authorizing the City Manager to accept a proposal and enter into an agreement for final design professional engineering services with Arcadis of New York Inc. for the West Trunk Sewer Rehabilitation Contract No. 3 Project in the amount \$712,900.00

Resolución que autoriza al Gerente de la Ciudad a aceptar una propuesta y celebrar un acuerdo con Arcadis of New York Inc. para servicios profesionales de ingeniería de diseño final correspondientes al Proyecto de Rehabilitación del Colector Principal Oeste, Contrato Núm. 3, por un monto de \$712,900.00

5. Contract with ARCADIS for the Reconstruction of Liberty Street Project

Resolution authorizing the City Manager to accept a proposal and enter into an agreement for final design professional engineering services with Arcadis of New York Inc. for Phase II of the Long Term Control Plan for the Liberty Street Sewer Separation between Ann Street and Renwick Street Project in the amount of \$974,900.00

Resolución que autoriza al Gerente de la Ciudad a aceptar una propuesta y celebrar un acuerdo con Arcadis of New York Inc. para servicios profesionales de ingeniería de diseño final correspondientes a la Fase II del Plan de Control a Largo Plazo para el Proyecto de Separación del Alcantarillado de Liberty Street entre Ann Street y Renwick Street, por un monto de \$974,900.00

Finance / Finanzas

6. Prudential Life Insurance - Renewal Contract

Resolution authorizing the City Manager to execute a contract renewal with Prudential Insurance Company to provide life insurance coverage for a two-year term

Resolución que autoriza al Gerente de la Ciudad a ejecutar una renovación de contrato con Prudential Insurance Company para proporcionar cobertura de seguro de vida por un período de dos años

Planning and Economic Development / Planificación y Desarrollo Económico

7. Bourne and Kenney Rehabilitation Project - National Environmental Policy Act Review

Resolution of the City Council of the City of Newburgh, in its capacity as the Responsible Entity under the National Environmental Policy Act ("NEPA"), finding that the proposed rehabilitation of the Bourne

Apartments and the Kenney Apartments is categorically excluded from an Environmental Impact Statement or Environmental Assessment, is subject to 24 CFR Section 58.5, and finding no significant impact

Resolución del Consejo de la Ciudad de Newburgh, en su calidad de Entidad Responsable conforme a la Ley Nacional de Política Ambiental ("NEPA"), que determina que la rehabilitación propuesta de los Apartamentos Bourne y los Apartamentos Kenney está categóricamente excluida de una Declaración de Impacto Ambiental o de una Evaluación Ambiental, está sujeta a la Sección 58.5 del Título 24 del Código de Reglamentos Federales (24 CFR), y determina que no existe impacto significativo

8. 59 Broadway - Release of Restrictive Covenants and Right of Re-Entry

Resolution authorizing the execution of a Release of Restrictive Covenants and Right of Re-Entry from a deed issued to Samuel Z. Mandel and Ann Mandel to the premises known as 59 Broadway (Section 37, Block 2, Lot 3)

Resolución que autoriza la ejecución de una Liberación de Convenios Restrictivos y Derecho de Reingreso de una escritura emitida a Samuel Z. Mandel y Ann Mandel para el inmueble conocido como 59 Broadway (Sección 37, Bloque 2, Lote 3)

9. 75 Broadway - Release of Restrictive Covenants and Right of Re-Entry

Resolution authorizing the execution of a Release of Restrictive Covenants and Right of Re-Entry from a deed issued to Samuel Z. Mandel and Ann Mandel to the premises known as 75 Broadway (Section 37, Block 2, Lot 2)

Resolución que autoriza la ejecución de una Liberación de Convenios Restrictivos y Derecho de Reingreso de una escritura emitida a Samuel Z. Mandel y Ann Mandel para el inmueble conocido como 75 Broadway (Sección 37, Bloque 2, Lote 2)

Grants/Contracts/Agreements / Becas /Contratos/Convenios

10. New City Parks - Cooperation Agreement

Resolution of the City Council authorizing the City Manager to execute a cooperation agreement with New City Parks, Inc. for the Delano-Hitch Recreation Park Rehabilitation Project

Resolución del Consejo de la Ciudad que autoriza al Gerente de la Ciudad a ejecutar un acuerdo de cooperación con New City Parks, Inc. para el Proyecto de Rehabilitación del Parque Recreativo Delano-Hitch

11. NY PLAYS Grant

Resolution authorizing the City Manager to apply for and accept if awarded a New York Places for Learning, Activity, and Youth Socialization (NY PLAYS) Initiative Program Grant not to exceed \$2,500,000.00 with a 20% match for the Delano-Hitch Recreation Park Rehabilitation Project

Resolución que autoriza al Gerente de la Ciudad a solicitar y aceptar, en caso de ser otorgada, una subvención del Programa de la Iniciativa New York Places for Learning, Activity, and Youth Socialization (NY PLAYS) por un monto que no exceda de \$2,500,000.00, con una aportación municipal del 20%, para el Proyecto de Rehabilitación del Parque Recreativo Delano-Hitch

Resolutions of Support / Resoluciones de Apoyo

12. Resolution of Support for Bill A.10568

Resolution of the City Council of the City of Newburgh supporting Assembly Bill A.10568 Consolidated Lead-Line Elimination and Replacement Program (CLEAR Program)

Resolución del Consejo de la Ciudad de Newburgh que apoya el Proyecto de Ley de la Asamblea A.10568, Programa Consolidado de Eliminación y Sustitución de Líneas de Plomo (Programa CLEAR)

Boards and Commissions / Juntas y Comisiones

13. NACC - ArtBiz 2026 Project Manager

Resolution authorizing an agreement between the City of Newburgh and Nadia Tahoun for Project Management Services related to the Art-Biz Workshop Series of 2026

Resolución que autoriza un acuerdo entre la Ciudad de Newburgh y Nadia Tahoun para servicios de gestión de proyectos relacionados con la Serie de Talleres Art-Biz 2026

Local Laws / Leyes Locales

14. Local Law establishing a Charter Review Commission

Local Law of the City Council of the City of Newburgh establishing a Charter Review Commission

Ley local del Consejo de la Ciudad de Newburgh que establece una Comisión de Revisión de la Carta Orgánica

Discussion Items / Temas de Discusión

15. Land-Use Boards Audio & Recording

Audio y grabación de las juntas de uso de suelo

16. City Manager Search

Búsqueda de Gerente de la Ciudad

17. Flock Group Inc. Master Services Agreement

Acuerdo maestro de servicios con Flock Group Inc.

Executive Session / Sesión Ejecutiva

18. Proposed, Pending or Current Litigation

Litigio propuesto, pendiente o actual

19. Matters pertaining to the medical, financial, credit or employment history of a particular person or corporation, or matters leading to the appointment, employment, promotion, demotion, discipline, suspension, dismissal or removal of a particular person or corporation

Asuntos relacionados con el historial médico, financiero, crediticio o laboral de una persona o corporación en particular, o asuntos que conduzcan al nombramiento, empleo, promoción, degradación, disciplina, suspensión, despido o remoción de una persona o corporación en particular